

Số: 432/TB - CCTHADS

Đức Linh, ngày 10 tháng 8 năm 2022

THÔNG BÁO
Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Tên người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận.

Địa chỉ: Số 467 – đường Cách Mạng Tháng Tám, khu phố 1, thị trấn Võ Xu, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận.

Tên tài sản và giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá:

Tài sản đã kê biên của:

Ông Nguyễn Văn Luận và bà Nguyễn Thị Mỹ Duyên, địa chỉ: Tổ 1, thôn 5, xã Đức Tín, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận.

Gồm các tài sản sau:

1) Quyền sử dụng thửa đất số 408, tờ bản đồ số 16, diện tích 14.240 m² đất trồng cây lâu năm, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 218428 do UBND huyện Đức Linh cấp ngày 29/12/1998 (theo Mảnh trích đo địa chính số 162-2017, hệ tọa độ VN-2000, khu vực Láng Cát, tờ số 39 (230 383-6), diện tích 14.153 m²) tọa lạc tại khu vực Láng Cát, xã Đức Hạnh, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận. Giá thẩm định là: **1.500.218.000 đồng** (Một tỷ, năm trăm triệu, hai trăm mười tám nghìn đồng)

2) Tài sản trên đất gồm:

- 01 (một) nhà tạm diện tích 10 m² xây gạch, không tô, mái lợp tôn đã mục.

- Khoảng 750 cây cao su 04 năm tuổi, cây cao su phát triển không đồng đều;

Giá thẩm định là: **54.375.000 đồng** (Năm mươi tư triệu, ba trăm bảy mươi lăm nghìn đồng)

Toàn bộ tài sản kê biên có giá thẩm định là: **1.554.593.000 đồng** (Một tỷ, năm trăm năm mươi tư triệu, năm trăm chín mươi ba nghìn đồng)

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

a. Cơ sở vật chất trang thiết bị đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

b. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- c. Năng lực kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- d. Thù lao, dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
- đ. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- e. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do bên có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm tài liệu để đánh giá chấm điểm các tiêu chí theo Phụ lục 2 (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự)

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.

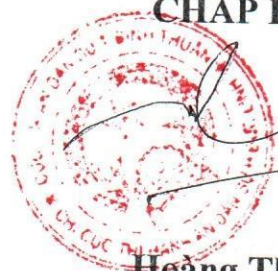
Thời gian: Kể từ ngày 10/8/2022 đến hết ngày 15 tháng 8 năm 2022

Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận, số 467 Cách Mạng Tháng Tám, khu phố 1, thị trấn Võ Xu, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Bình Thuận;
- VKSND huyện Đức Linh;
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Hoàng Thị Thùy Dung